

OBEC RADIMOV

**Radimov 44
908 47 Radimov**

tel./fax: 034 668 39 38

KZ 2 /2016

K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli:

- 1.) **Obec Radimov**, sídlo Radimov 44, zast. starostom obce
Ing. Jánom Provazníkom, IČO 00309893
- 2.) Školastika Vaňková, rod. _____ nar.: _____
r.č.: _____ ytom Radimov _____
ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej a

- 3.) Peter Biskupič, rod. Biskupič nar. _____ a
r.č.: _____
Kristína Biskupičová, : _____
r.č.: _____
obidvaja bytom Radimov 31
ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

I.

Predávajúci účastník 1.) Obec Radimov o d p r e d á v á kupujúcim Petrovi Biskupičovi a Kristíne Biskupičovej nehnuteľnosť vedenú ako zastavané plochy a nádvoria v LV 442 pre obec a k.ú **Radimov v registri C-KN takto:**

- **Parcela č.135/23, diel 1** - zastavané plochy a nádvoria vo výmere **25 m2**, vytvorená odčlenením od pôvodného pozemku registra CKN parc. Č. 135/1 - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 28 878 m2 na základe GP č. 170/16

Predávajúci účastník 2.) Školastika Vaňková, nar. 28.01.1927, r.č. 275128/767 o d p r e d á v a kupujúcim Petrovi Biskupičovi a Kristíne Biskupičovej nehnuteľnosť vedenú ako zastavané plochy a nádvoria v LV 159 k.ú Radimov v registri C-KN takto

- **Parcela č. 135/23, diel 2** - zastavané plochy a nádvoria vo výmere **30 m2** vytvorená odčlenením od pôvodného pozemku registra CKN parc. Č. 183/1 - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 324 m2.

Kupujúci tieto pozemky kupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (1/1).

II.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi 1.) obec Radimov je **2,00 € za 1 m²**; kupujúci zaplatí predávajúcemu Obci Radimov pred podpisom tejto zmluvy celkovú kúpnu cenu za 25 m² -

Dohodnutá kúpna cena bude uhradená v hotovosti do obecnej pokladne. Túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2014 zo dňa 21. 05. 2014.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi 2.) Školastika Vaňková je kupujúci zaplatí predávajúcej Školastike Vaňkovej pre podpisom tejto zmluvy celkovú kúpnu cenu za 30 m² -
Dohodnutá kúpna cena bude uhradená v hotovosti.

III.

Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť odpredávaných nehnuteľností, na ktorých v čase predaja nie sú žiadne ťarchy.

IV.

Kupujúci prehlasujú, že stav kupovaných nehnuteľností dobre poznajú a tieto im ku kúpe plne vyhovujú.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Dňom vkladu do katastra nehnuteľností prechádza aj vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúcich.

VI.

Poplatky spojené s touto zmluvou hradia podľa dohody kupujúci.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po vklade vlastníctva do katastra nehnuteľností boli v zmysle tejto zmluvy zapísané nehnuteľnosti do príslušných listov vlastníctva kupujúcich a predávajúcich.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú, s jej obsahom sa riadne oboznámili a zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Radimove, dňa 10.5. 2016.

Predávajúci:



.....
 Obec Radimov
 Ing. Ján Provazník
 starosta obce

.....
 Školastika Vaňková

Kupujúci:

.....
 Peter Biskupič

.....
 Kristína Biskupičová